



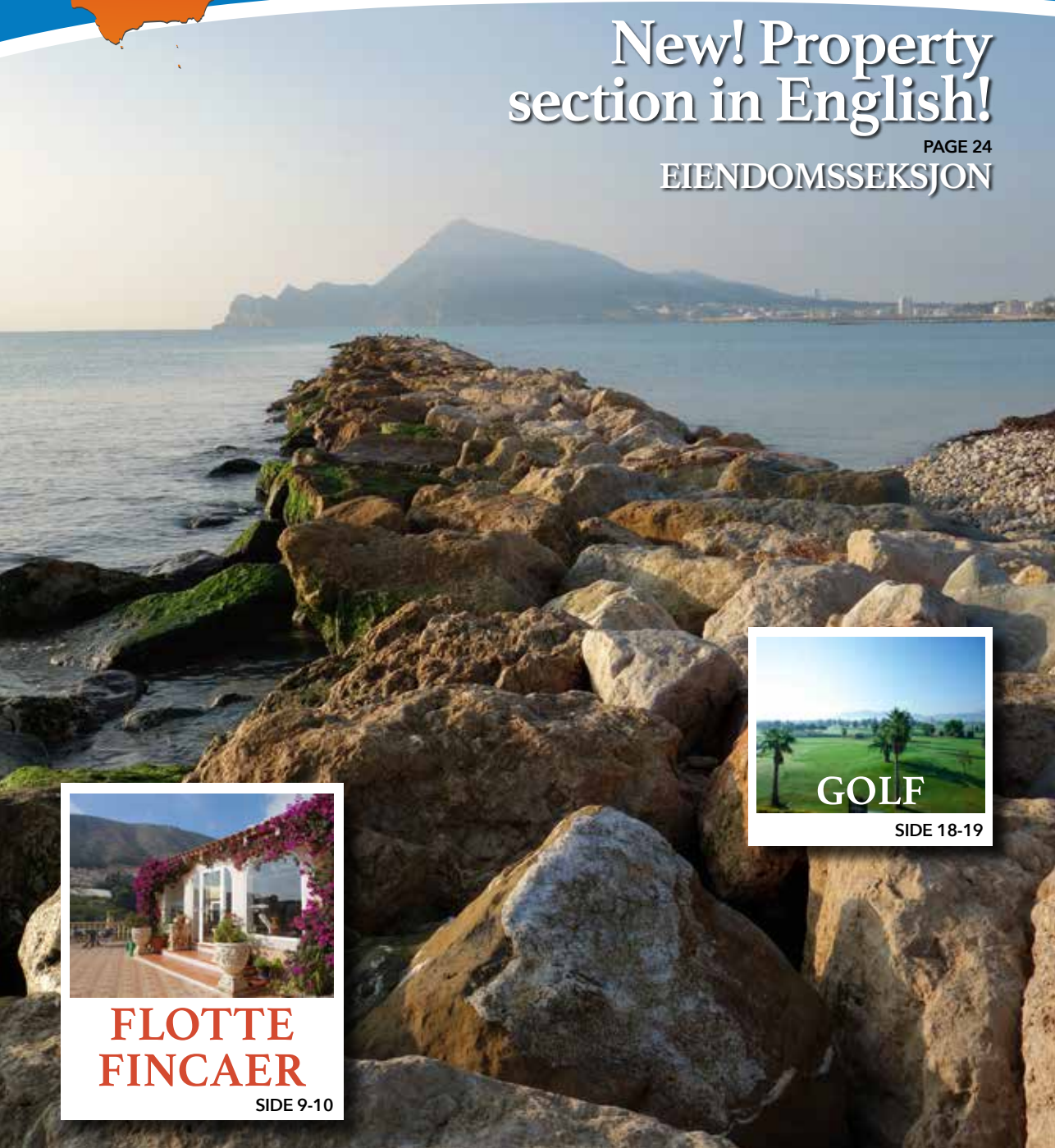
# bo i spania

live in spain • vivir en españa

## New! Property section in English!

PAGE 24

### EIENDOMSSEKSJON



**FLOTTE  
FINCAER**

SIDE 9-10



**GOLF**

SIDE 18-19

# DØGNÅPNE APOTEKER

NAVN	ADRESSE	DESEMBER-2016	JANUAR-2017
<b>ALFÁS DEL PI</b>			
BARTOLOME GISBERT, ANA MARIA	C/ BULEVAR LOS MUSICOS, N°18 FASE 2 BJ. ED.VIMINAL	06/12, 14/12, 22/12, 30/12	07/01, 08/01, 23/01, 31/01
BUADES GOMIS, ROSA FRANCISCA	C/ FEDERICO GARCIA LORCA, N°19	01/12, 09/12, 17/12, 18/12	02/01, 10/01, 18/01, 26/01
CRiado FUSTER, MARINA	AV. DEL ALBIR, N°44 ED. EL LLOBARRO	08/12, 16/12, 24/12, 25/12	09/01, 17/01, 25/01
CRiado FUSTER, MIGUEL ANGEL	C/ DE LA FERRERIA, N°19	07/12, 15/12, 23/12, 31/12	01/01, 16/01, 24/01
GARCIA ZARAGOZA, MARIA EUGENIA	AV. PAIS VALENCIA, N°44	05/12, 13/12, 21/12, 29/12	06/01, 14/01, 15/01, 30/01
LLORCA MAYOR, MARIA NATIVIDAD	C/ PAU CASALS, N°5 L-2C PD.ALBIR ED. STA. BARBARA	02/12, 10/12, 11/12, 26/12	03/01, 11/01, 19/01, 27/01
MAYOR SEGRELLES, MARTA	CAMI VELL DE ALTEA, S/N -ALBIR CENTER II	12/12, 20/12, 28/12	05/01, 13/01, 21/01, 22/01
RECHE MORENO, MANUEL CARLOS	AV. MIGUEL HERNANDEZ, N°1 L- 2 UR. SAN RAFAEL	03/12, 04/12, 19/12, 27/12	04/01, 12/01, 20/01, 28/01, 29/01
<b>ALTEA</b>			
BERENGUER-LERMA, FARMACIA	C/ PONT DE MONCAU, N°1	09/12, 17/12, 18/12, 22/12, 25/12	03/01, 16/01, 26/01
CHORRO SALVA, LEANDRA	C/ CARRETERA, N°13, LOCAL 2 (ALTEA LA VELLA)	10/12, 11/12, 13/12, 21/12	02/01, 06/01, 13/01, 25/01
GALIANA FERRANDO, JUAN BAUTISTA	PASEO SAN PEDRO, N°36	01/12, 12/12, 23/12, 31/12	04/01, 07/01, 08/01, 17/01, 27/01
GUILLÉN RIERA, MATIAS	C/ LA SEQUIA, N°17	02/12, 14/12, 26/12	05/01, 14/01, 15/01, 18/01, 30/01
LLORET GORGOLL, MAGDALENA	C/ CAP NEGRET, N°18 BAJO G	06/12, 16/12, 28/12	01/01, 10/01, 20/01, 28/01, 29/01
PEREZ ALBIÑANA, FRANCISCA	C/ BENIARDA, N°2	05/12, 15/12, 27/12	09/01, 19/01, 21/01, 22/01, 31/01
SOLER DIAZ, DIEGO	PLAZA AYUNTAMIENTO, N°22	03/12, 04/12, 08/12, 20/12, 24/12, 30/12	12/01, 24/01
VICENT LOPEZ, VICENTE	AV. COMUNIDAD VALENCIANA, N°6	07/12, 19/12, 29/12	11/01, 23/01
<b>LA NUCIA</b>			
BENAVENT-BENAVENT, FARMACIA	C/ ALICANTE, N°8	03/12, 04/12, 23/12, 29/12	04/01, 12/01, 18/01, 24/01, 30/01
CANO-CANO, FARMACIA	C/ CARRETERA, N°2	09/12, 15/12, 21/12, 27/12	05/01, 10/01, 16/01, 28/01, 29/01
CLIMENT ESPINOS, AMPARO	AV. DE LA MARINA BAIXA, N°35	10/12, 11/12, 24/12, 30/12	06/01, 13/01, 19/01, 25/01, 31/01
GASENT VALLALTA, ANTONIO	C/ ALADROC, N°1 URB. HOLIDAY CLUB	16/12, 22/12, 31/12	03/01, 11/01, 17/01, 23/01
HERNANDEZ HABA, JAVIER	AV. COLOMA, N°1-LOC.9 (ZONA COM. PLAZA DEL SOL)	06/12, 12/12, 28/12	07/01, 08/01, 27/01
IBORRA MONTANER, MARIA ANGELES	PASSEIG PINAR DE GARAITA, N°4	05/12, 17/12, 18/12, 25/12	02/01, 20/01, 26/01
MARTINEZ OROZCO, MIGUEL JOSE	C/ REMBRANDT, N° 2 A	01/12, 08/12, 13/12, 19/12	01/01, 14/01, 15/01
<b>POLOP</b>			
AZCARATE MENGUAL, MARIA DOLORES	C/ SAGI-BARBA, N°14	02/12, 07/12, 14/12, 20/12, 26/12	09/01, 21/01, 22/01
<b>VILLAJYOUSA</b>			
BUXEDA TOMAS, ALBERTO	C/ CANALEJAS, N°1	05/12, 13/12, 21/12, 29/12	01/01, 30/01
FERRANDO PEREZ, WENCESLAO	C/ PATI FOSC, N°31	01/12, 09/12, 17/12, 18/12	16/01, 24/01
GINER NADAL, AMAYA LUCIA	C/ ARSENAL, N°44	26/12/16	03/01, 11/01, 19/01, 27/01
GONZALEZ VALDIVIESO, MARIA	C/ BARRANQUET, N°14 ESQ. AV.BENIDORM	19/12, 27/12	04/01, 12/01, 20/01, 28/01, 29/01
MATEOS SANCHEZ, MERCEDES	C/ COLON, N°72-74	12/12, 20/12, 28/12	05/01, 13/01, 21/01, 22/01
MIRA GONZALEZ, GONZALO	C/ RELLEU, N°20-22	02/12, 10/12, 11/12	09/01, 17/01, 25/01
ORTS LAZA, MARIA PILAR	C/ COLON, N°121	08/12, 16/12, 24/12, 25/12	23/01, 31/01
RODRIGUEZ-SANDOVAL, FARMACIA	C/ CERVANTES, N°51	03/12, 04/12	02/01, 10/01, 18/01, 26/01
SOLER SENABRE, IGNACIA MARIA	C/ COLON, N°39	06/12, 14/12, 22/12, 30/12	07/01, 08/01
SOLER-LLORET, FARMACIA	AV. JUAN CARLOS I, N°2	07/12, 15/12, 23/12, 31/12	01/01, 30/01

## DISTRIBUSJON

**Alfas:** Supermercado Costa Blanca, Mendoza, Mas y Mas, Den norske klubben, Mas Amigos, Alfás del Sol

**Albir:** Consum, Mendoza, Tema 2000, Thuis en Spanje, Kirkesenteret, bokkafeen, Hotel Kaktus, Albir Playa & Spa hotell, Salus, Mount Everts Servicesenter

**Altea:** Consum, Mas y Mas, Bærumshjemmet, Turistinfo Puerto, Turistkontoret, Dialprix

**La Nucia:** Super La Nucia, Den norske barnehagen, Padelpoint, Sportsenteret Camilo Cano

**Villajoyosa:** Solgårdén, turistinfo, Kafe l'Escenari

**Finestrat:** Carrefour


Cami de la Canera 12,  
Local 2, Albir - T: 663 92 48 98  
Man-Lør 09:00-19:00 -  
Søn: 09:00-16:00




Ctra. Benidorm - La Nucia Rundkj. 4,  
03530 La Nucia - T: 965 87 30 10  
Man - Lør 08:30 - 21:30 - Søn 09:00 - 14:30



Skandinaviske produkter  
Cami de la Mar 30 - 03580  
Alfas del Pi, Alicante.  
T. +34 965 88 85 08  
E-mail: info@supercostablanca.com



Carrer l'Arabi, 67,  
03580 l'Alfas del Pi, Alicante  
T: 966 86 73 20  
Mandag til Lørdag 09:00 - 21:30

Finestrat	s. 4-6
Hotell/ Herregård til salgs i Finestrat	s. 7
Flyttransport - Fru Flytt's efft.	s. 7
Arkitekt - Arquiforma	s. 8
En snutt om Tárbenas	s. 8
Landlig eiendom i Tárbenas	s. 9
Landlig eiendom i Callosa	s. 10
Garderobeplanlegging	s. 11
Intervjuet!	s. 12-13
WANTED - Søkes	s. 14
Til Leie i Alfas del Sol anlegget	s. 15
DNSCB - Crossfit	s. 16-17
Golf på Costa Blanca m/Tommy Torsvik	s. 18-19
Fotball i Albir	s. 20-21
Boispania firmaguide	s. 22-23
Property section -	
Eiendommer til salgs/leie	s. 24-31
DimAlbir nytt boligprosjekt i Albir	s. 32



## bo i spania

ditt boligmagasin  
for Costa Blanca

### Utgiver:

Ezyrental Costa Blanca SL  
NIF: B54657382  
Plaza Jaime I no 2  
03580 Alfas del Pi  
Tel: +34 965 038 912  
info@boispania.com

### Redaktør:

Terese Berrian  
telefon: +34 635 294 983  
terese@boispania.com

### Salg/eiendom:

Roar Lorentzen  
telefon: +34 635 295 102  
roar@boispania.com

### Opplag:

5000 (6000) hver måned

### Layout:

Kiri Sofocleous  
Stella Andronikou

### Forsidebilde:

Terese Berrian

Kjære leser,

Denne utgaven prøver vi noe nytt. Eiendomsannonse samles i en seksjon bakerst i magasinet, og de er skrevet på engelsk! Dette gjør vi fordi det er mange folk av forskjellige nasjonaliteter som plukker med seg bladet vårt nettopp fordi de er på utkikk etter en bolig. Men ikke vær redd, resten av lestoffet er fortsatt på norsk. Ikke gå glipp av månedens interessante intervju med den norske advokatsekretæren June. Bo i Spania ønsker alle våre lesere en god jul og et godt nytt år!

Hilsen, Terese

## Costa Blanca Physiotherapy SL

**BETAL KUN FOR BEHANDLING,  
IKKE FOR OPPHOLDET!**



### BEHANDLINGENE ER FØLGENDE:

FYSIOTERAPI

SPECIALIST INNEN IDRETTSSKADER

MEDISINSK TRENINGSTERAPI

BEHANDLING MED REDCORD

AKUPUNKTUR

MASSASJE - LYMFEDRENASJE

HELSE REISER

4 Klinikker i

Albir og Altea

Refusjon fra HELFO

Norske fysioterapeuter



mail: info@cbphysio.es • www.cbphysio.es  
TLF: (+34) 966 867 178 • Facebook: Costa Blanca Physiotherapy SL

# Finestrat

## Fjellandsbyen med egen strand

*Tekst og bilder: Terese Berrian*



Et stort metallnett sikrer grunnen under de ytterste byhusene mot ras, for fjellandsbyen nærmest renner over kanten der den klamrer seg fast til fjellsiden. Det er et imponerende syn når man kommer kjørende opp den svingete veien fra N-332-avkjørelsen. Rett nedenfor sentrum fins det en parkeringsplass som er et flott utgangspunkt for å utforske byen. Følg stien oppover gjennom parken Font de Carré, med en bekk, små broer, busker og kaktusplanter. Derfra er det enkelt å finne frem til flere små torg med fontener og fargerrike byhus.

Finestrat har beholdt av en del av den gammeldagse sjarmen, og de eldre innbyggerne nyter den typiske, avslappede, spanske tilværelsen. Innbyggerne får

kjøpt de vanligste dagligvarene i sentrum, ellers drar de ned til Carrefour for storhandelen. Praten går på valensiansk blant de eldre som samles på klappstoler i gatene, og spanske barn står utenfor leiligheter og roper på at lekekameratene skal komme ut.

Byens skjønnheten kan måle seg med kystbyen Altea, og har som pluss at det er langt færre turister som finner veien opp til fjellandsbyen. Kunstnere har for lengst oppdaget byens særegne lys og stemning, og ikke minst stillhet. For når det er siesta, er det få i gatene, og man føler trangten til å liste seg like utenfor gamlebyen, til Avenida Benidorm der en rekke restauranter betjener sultne gjester og praten sitter løst.

Barn vil syns at Finestrats gamleby er spennende å utforske. Den gamle byporten er lav under taket og trang, akkurat stor nok til en mann og hans esel. På den andre siden trer man ut i verden som har stått stille i hundrevis av år, med små, fargerike hus, trange gater, og potteplanter utenfor dører og oppover husvegger. Gatene leder opp til byens høyeste punkt, Castell, der det lille kapellet Santísimo Cristo del Remedio er omringet av en vakkert anlagt park. Som navnet antyder er det bygget oppå ruinene til et gammelt maurisk slott. Der kan man hvile seg på skyggefulle benker under frodige trær, og ta bilder fra utsiktsposten av fjellene og Finestrat-stranden i det fjerne.

### Shopping

Det store varehusområdet langs nasjonalveien N-332 er faktisk Finestrats største trekkplaster. Kommunen legger til rette for etablering av store handelskjeder som skaper arbeidsplasser der Finestrats innbyggere prioriteres, og stadig flere varehus popper opp. Mest populære er shoppingssenteret La Marina og supermarkedet Carrefour. Nylig åpnet El Cortes Ingles et utsalg øverst i shoppingområdet, og i begynnelsen av desember var det Leroy Merlin som åpnet et stort varehus som tilbyr alt innen byggevarer,

trelast og interiør. I tillegg finnes det flere restauranter og hurtigmatkjeder, bowlingbane og kino, som gjør dette til et gjennomført og populært tilbud for både fastboende og turister.

Flere moderne boligområder har etablert seg i høyden bak shoppinganlegget i Finestrat, og kan by på fantastisk utsikt, nærhet til fjell og strand, og selvfølgelig alt av butikker og spisesteder.

### La Cala

Fjellandsbyen har faktisk sin egen strandlinje som ligger fem kilometer unna byen, klemt inn mellom strendene i Benidorm og Villajoyosa. Denne stranden ble gitt til Finestrat som takk for at byen hjalp til med å beskytte kysten fra sjørøvere på 1600- og 1700-tallet. Den langgrunne sandstranden er en hestesko-formet bukt på 300 meter, med lekeplasser og et godt restauranttilbud, pluss bussforbindelse til Benidorm og La Marina-shoppingområdet. Det er et populært feriested blant småbarnsfamilier som ønsker tilgang til alle Benidorms tilbud, samtidig som de kan trekke seg tilbake til et oversiktlig, rent og stille sted. Det er også et flott utgangspunkt når man vil at hele familien skal være aktiv på ferie. Gåturen langs kysten mellom Finestrat og Villajoyosa passer for alle aldre og byr på nydelig utsikt over havet.





# KILDEN VED FOTEN AV Puig Campana

Vannet fra kjøkkenkranen brukes som oftest ikke til drikkevann i Spania. Derfor liker spanjoler å ta med seg plastdunker og fylle dem med deilig, frisk fjellvann ved naturlige kilder. Det er en miljøvennlig og sunn tradisjon, og helt gratis.

Kilden Fonts de Moli i Finestrat er kjent for å ha vannet med best smak. Den finner man utenfor byen, like nedenfor den store parkeringsplassen ved foten

av Puig Campana. Fjellet med hakk i siden ruver over byen og er Valencias tredje høyeste topp på 1410 meter over havet. Kart over de mange klatrerutene og turstiene i området kan fåes på turistkontoret. Det er to stier med utgangspunkt fra kilden som fører opp til toppen, og begge er krevende. Så da passer det å fylle vannflaskene med rent fjellvann som stammer fra fjellet man skal bestige.

**ALT INNEN BYGG  
OG OPPUSSING**

**LUCIAN BARBU S.L.**

**Vi Snakker Norsk,  
Spansk, Fransk  
og Engelsk**

Telf. 657 211 910

Kontakt: [lucianbarbusl@yahoo.es](mailto:lucianbarbusl@yahoo.es)



# HOTELL ELLER HERREGÅRD TIL SALGS I FINESTRAT



20000m<sup>2</sup>



1500m<sup>2</sup>

SJARMERENDE HØYFJELSHOTELL i kolonistil. Eiendommen har en stor tomt på 20.000 m<sup>2</sup>. I øverste etasje på 350 m<sup>2</sup> (i privatboligen) er det en stue på 60 m<sup>2</sup>, kjøkken, tre soverom, ett med eget bad, pluss to bad og en sydvendt terrasse på 60 m<sup>2</sup>. Hovedetasjen består av 536 m<sup>2</sup> med en flott entré, fullt utstyrt kjøkken på 40 m<sup>2</sup>, to gjestetooletter, restaurant på 125 m<sup>2</sup> med en stor peis, og to terrasser med fantastisk fjellutsikt. I førsteetasje er det sju flotte soverom på 35 m<sup>2</sup>, pluss hotellsuite, alle med fullt bad, garderobe, veranda og en liten hage, med adgang til svømmebassenget, jacuzzi og den flotte prydhagen foran. På tomten er det et lite hus som kan benyttes av vaktmann eller tjener, og det finnes også en stor parkeringsplass. Dette flotte stedet egner seg veldig godt til selskaper og sammenkomster for firmaer, hvor man kan være helt usjenert i flotte naturomgivelser.

For ytterligere informasjon kontakt oss på:

tel: +34 635 295 102

mail: [info@boispania.com](mailto:info@boispania.com)

Ref: 8B3B3ABF

PRIS 2.120.000€

## Fru Flytt's

EFTERFØLGERE  
for sikkerhets skyld...

Vi sørger for trygg flytting  
av dine eiendeler!

Vi pakker, lagrer og transporterer  
til og fra Norge, Sverige, Frankrike  
og Spania.

Ta kontakt for  
konkurransedyktig  
tilbud!

Telefon

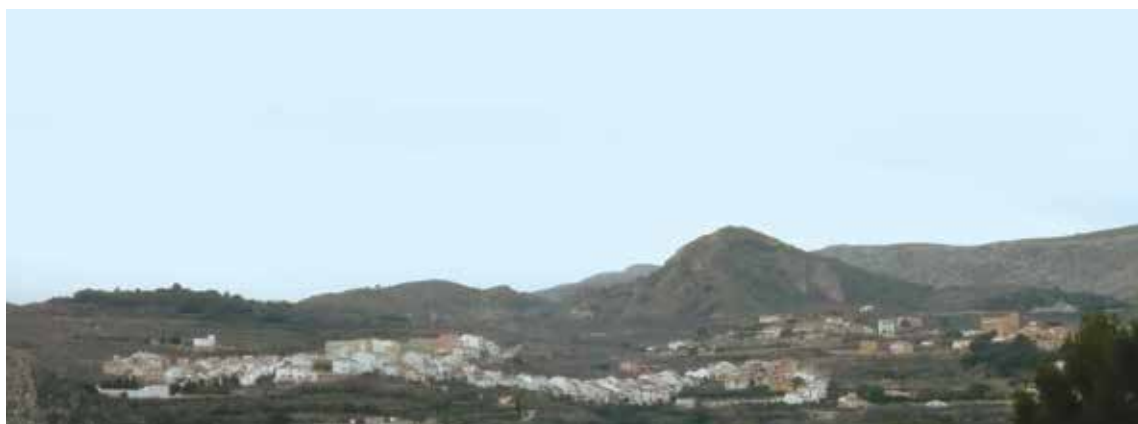
(+34) 693 80 45 00

(+34) 965 06 98 27

E-post: [post@fruflytt.com](mailto:post@fruflytt.com)  
[www.fruflytt.com](http://www.fruflytt.com)

Våre kunder er  
100% fornøyde!  
...kanskje fordi vi er  
profesjonelle og gjør  
det lille ekstra...





**Tarbena** er en liten fjellandsby 2 400 meter over havet, med under 700 innbyggere. Landsbyen er et godt utgangspunkt for flotte fjellturer, og spesielt vakkert er det når fjellsiden er dekket av mandelblomstringen tidlig på året. Den kjente restauranten Casa Pinet i sentrum er en opplevelse i seg selv, for ikke bare er den spanske husmannskosten god, men interiøret fungerer som museum og er dekket av kommunistisk propoganda, suvenirer og gjenstander fra den spanske borgerkrigen. Det er åtte spisesteder i byen som betjener turgåere og turister som kommer for å oppleve en ekte spansk fjellandsby, og innbyggerne er selvforsynte med apotek, lege, skole, kulturhus og offentlig svømmebasseng.

**arquiforma**.com

arquitectura & urbanismo

C/ Gabriel Miró 6 - L'Alfàs del Pi - 965 88 89 11

**Villa Tomillo** <sup>Orhuela</sup>

Arquitecto: José Resina López





# TO FINCAER LITT UTENFOR FJELLANDSBYEN TARBENA, PASSER FOR DE SOM LIKER Å BO I FJELLENE.

## DEN RØDE FINCAEN



referanse: CD8859AF

Pris €94 000



## DEN LILLE FINCAEN



referanse: 64543075

Pris €66 000



Det er lagt frem strøm til begge byggene, men det er ikke tilkoblet til husene.

Den røde fincaen trenger en generell oppussing i 1. etasje, mens 2. etasje er nesten ny og ubenyttet. Det mangler også rekkverk i forbindelse med trappen.

Den lille fincaen er nybygget i 2005, og fremstår som ny. Det er en veldig koselig, liten hytte med flott utsikt. Eiendommene selges enten hver for seg eller samlet. Ved samlet kjøp kan det oppnås stor prisreduksjon.

# LANDLIG IDYLL I CALLOSA



Stor, frodig eiendom med fabelaktig utsikt og et koselig hus. Tomten på tre mål er lang og smal, med et enkelt uthus med leilighet, og carport med plass til to biler. På tomten finnes det olivenlund, kjøkkenhage, alle mulige frukttrær, og rosehage. Nyt panoramautsikt over fjell og dal fra bassengområdet. Huset inneholder åpen kjøkkenløsning med spiseplass og stue med peis. Det er i

nnglasset terrasse og sommerkjøkken med gassovn. Tre store soverom med innebygget skap, og to bad. Gjestebolig i underetasjen. Eiendommen finnes i et stille og rolig nabolag mellom appelsinlunder utenfor Callosa-sentrum. Det er ingen innsyn fra nabohusene.



ref: 5A5A8027

Pris: €265.000



3513m<sup>2</sup>



275m<sup>2</sup>



4



3



## ØKONOMISK garderobeplanlegging

- **Er du av dem som sukker tungt og noen gang kjenner følelsen av ikke å ha noe å ha på deg, enda garderobeskapet er smekkkfullt?** I gjennomsnitt bruker vi bare 20% av det vi har i skapet. Nøkkelen ligger i å organisere og få oversikt over hva vi har. Mitt tips som image stylist er å ta ut alt du har i skapet og legge det buktvis på senga. Lag deg lapper som feks skredder, rens, gi bort, kast, oppbevar, arv osv. Når du skal henge de på plass igjen så lager du en liste over hva du har og bruker denne når du skal på innkjøp av nytt. Dette gjør det mere bevisst om hva du egentlig trenger og mindre bomkjøp.
- **Gi bort.** Klær som du er lei av eller ikke passer deg lenger kan andre få stor glede av. I en tid med miljø i fokus gjelder det å ikke kaste noe som andre kan få bruk for. Det står flere bokser rundt om kring hvor man kan levere til veledighetsformål. F.eks kritesenter og barnehjem.
- **Unngå unødvendige gjentakelser.** Med dette mener jeg at man ikke trenger 20 like sorte bukser i skapet men at man legger bort halve til de man bruker er slitt.
- **Bruk skredder oftere.** Hvis du har kjøpt ett kvalitetsplagg som du kanskje ikke bruker fordi det er for lite innsving, feil lengde eller lignende kan det være økonomisk å få hjelp av en skredder som kan hjelpe deg å justere til perfekt passform.
- **Feil størrelse.** Erfaringsmessig sett så hender det at vi kjøper klær til kroppen vi ønsker vi har hatt og ikke kroppen vi har. Men disse klærne skal ikke få beste plassering i hovedskapet. Legg de i en boks til eventuelt senere.
- **Kast kun det som er ødelagt og slitt.**
- **Selskapsklær kan henges** i eget skap og ikke ha plass i hovedskapet.
- **Grupper gjerne dine klær som passer sammen.** Ved å kjøpe 3 delte plagg som f.eks dongerijakke, dongeriskjørt og dongeribukse i samme farge kan man lett kombinere disse med topper og overdeler i friske farger.
- **Send til rens.** Ta ett tak og send de plaggene som trenger det til rens.
- **Lagring for kommende generasjoner.** For alt du vet kan en datter eller ett barnebarn ha stor glede av å grave i foreldrenes eller besteforeldrenes klesarv.
- **Grupper gjerne dine klær som passer sammen.** Ved å kjøpe 3 delte plagg som f.eks dongerijakke, dongeriskjørt og dongeribukse i samme farge kan man lett kombinere disse med topper og overdeler i friske farger.
- **Ved å fjerne over halvparten av det man har** i skapet vil ikke bety at man har mindre å ha på seg men en mye bedre start på dagen ved god oversikt. Og ikke minst ved å gi bort er det noen som går rundt smilende med sitt nye antrekk. Enten klærne dine er dyre eller rimelige mener jeg det er nødvendig og posetivt for miljøet at man steller fint med dem.
- **Lykke til med ryddingen!**



June og advokat Alicia Miranda

*June Höstan Van Riel* har bodd i Spania i flere år og har en fargerik bakgrunn fra mange land. Hun bor i San Rafael med nederlandsk mann og sin yngste datter på 15 år, og som selverklært gal kattedame er huset fullt av firbeinte venner. Jobben som advokatsekretær for den spanske advokaten Alicia Miranda har gitt henne stor oversikt over farer og feller nordmenn kan støte på ved kjøp av bolig i Spania. Her deler hun sine beste tips og råd med våre lesere!

### *Hvorfor havnet du i Spania?*

Familien min har lang bakgrunn i Spania. Bestefaren min flyttet til Albir for 30 år siden. Da han ble eldre, flyttet foreldrene mine hit for å hjelpe ham i hverdagen. Jeg kom etter og leide hus ved siden av dem i Finestrat, og fødte Elena der. Men det var ikke den rette tiden å etablere seg i Spania, så vi reiste til England. Etter noen år der, bestemte vi oss i 2010 for å satse på Spania igjen, og da brukte vi fire år på å selge huset vårt og gjøre oss klare for et nytt liv.

Jeg begynte straks å jobbe på Betanien, for jeg har utdanning i eldreomsorg og palliativ sykepleie. Vi kjøpte hus i San Rafael der vi stortrives med kort avstand til den norske skolen. Elena kunne ikke norsk da vi flyttet hit, det lærte hun av barna på skolen, og de lærte engelsk av henne! Jeg jobbet ett år på Betanien, men så ble jeg syk med smerter i leddene. Det gjorde det vanskelig å ta seg av eldre.

### *Hvordan fikk du jobb som advokatsekretær?*

Jeg søkte på alle mulige jobber som kunne passe. Samtidig lette advokaten Alicia Miranda etter en

sekretær som snakket et skandinavisk språk. Hun eier et advokatfirma i Benidorm og har mange års erfaring med kunder fra de landene. På den tiden kunne jeg ikke ett ord spansk, men jeg sendte inn søknad likevel – på norsk vel å merke! Vi møttes og snakket sammen på engelsk, og hun syntes at jeg var en morsom dame, så jeg fikk jobben. Hun lærte seg litt norsk og jeg har lært meg litt spansk. Men jeg måtte virkelig lære meg spansk fort, så jeg kastet meg uti det og beynte på spansk språkskole i Benidorm.

På kontoret er vi tre kvinner på samme alder med forståelse for hverandre, som hjelper hverandre med å tyde kulturelle forskjeller. Det er ganske unikt med en spansk advokat som forstår den norske væremåten, og jeg oversetter hennes spanske væremåte for norske ører.

Jeg stortrives på jobb, det er en variert hverdag. Vi har mest med kjøp og salg av hus, testamenter og arv rettet mot utlendinger å gjøre.

### *Dere har en del nordmenn som kunder, kan du fortelle om saker dere har vært bort i?*

Jeg har vel sett at nordmenn kan være litt godtroende. At de stoler på at ting er det samme i Spania som i Norge, og det stemmer ikke. Her er det absolutt viktig med en god advokat, det kan ikke understrekes nok. Det er deres jobb å passe på at alt går juridisk korrekt for seg. Man trenger en som forstår spanske regler.

Når det gjelder testament, er det for eksempel lov til å sitte i norsk uskifte i Spania, men det fins lover og regler for det, òg. Da må advokaten også forstå norsk lov. Det fins spanske skatter og avgifter som ikke eksisterer i Norge, så folk må ikke være redd for å spørre advokaten om sånt.

Vi hadde en klient som hadde skatteproblemer. Skattekontoret i Spania ba ham bevis at han ikke bodde i Spania ved å vise at han hadde betalt den ikke-resident-skatten. Det er en skatt for huseiere som de fleste ikke vet at de må betale...

Og så kan jeg fortelle om et skrekkeeksempel fra virkeligheten. En norsk dame kjøpte hus uten å bruke advokat. Eiendomsmegleren skulle registrere huset og betale skattene ved huskjøp (25 000 euro). Men megleren tok pengene og forsvant fra landet. Nå har kunden fått beskjed om at hun må betale på nytt for å registrere huset, ellers tar Skattekontoret og pantsetter huset for å betale skatten hun fremdeles skylder. Vi har en del

sånne saker. De kunne vært unngått om kunden hadde hyret egen advokat.

### *Du er kjent for å være dyreglad. Hvordan inntrykk har du av dyrehold i Spania?*

Jeg har alltid vært medlem av dyrebeskyttelsen, og vært opptatt av å redde og finne hjem til forlatte dyr. Så da Elena kom hjem med en stakkarslig kattunge like etter at vi hadde flyttet hit, ble den en del av familien. Og så opplevde vi å få innbrudd. Heldigvis ble ingenting stjålet, men vi følte oss utrygge og ville derfor ha oss en hund som kunne passe på huset. Vi dro til hundesenteret i La Nucia og endte opp med tre. Samtidig ba de om hjelp med sju kattunger i et par uker. Fem år senere bor de hos oss fortsatt. Etter det har alle kattene i området flyttet inn til oss føles det som.

Jeg har jobbet som frivillig på hundesenteret, så de kjenner oss godt og ber oss om hjelp når de har krevende saker. Alt fra pinnsvin, kaniner, vannskilpadder, fugler, øgler, til ja, flere katter, har fått bo hos oss i perioder. Heldigvis er mannen min pensjonert og gjør en stor innsats hjemme.

Fritiden består for det meste av å ta oss av dyr som andre forlater. På senteret ser vi mange triste skjebner, for det er mange dyr som trenger hjelp. Man må ikke glemme de som venter på et godt hjem, det er ikke engang nødvendig å kjøpe en dyr, renrasert hund hvis det er det man ønsker, for mange slike hunder blir dumpet på senteret.

**Ønsker du advokathjelp?  
Du kan sende e-post på norsk til:  
[info@ripollabogados.com](mailto:info@ripollabogados.com)**



# WANTED



## LIKE FOOTBALL? 3V3 PARTNERS/INVESTORS WANTED

3v3.futbol are looking for investors/partners for a unique football concept based on small playing fields with teams consisting of three players on the field at any given time, in other words 3vs3. Ideally we would like someone with interest in working part/full time with the project. We have already organized two test events and the reception has been very good. Now we have added a tournament portal on Internet where the organizers may create, manage, and invite to tournaments. This portal opens up many opportunities. We also own the rights to distribute the worldwide patented Soccerwave JR, as the sole distributor in Spain. Interested parties may send an email to [info@3v3.futbol](mailto:info@3v3.futbol), or whatsapp +34 635 295 102. (Speaks Norwegian, English and Spanish)

## INTERIOR DESIGNERS WANTED

Bo I Spania is looking for creative interior designers or a company working with interior decorating and design. They should have some knowledge of both nordic and Spanish design and styles. We would like to dedicate a section of our magazine to articles and content about interior design, decorating, and architecture.

If you would like to contribute, please get in touch with us and we can discuss different options and solutions. We also have an available space in our office if need be.

## EXPERIENCED SALESPERSON WANTED

To work mainly with the sale of advertisements, but also as a property finder. Commission based pay. Please contact the Bo I Spania office in Alfaz del Pi. [info@boispania.com](mailto:info@boispania.com), or call Roar +34 635 295 102

BESTILL DITT FERIEOPPHOLD PÅ  
COSTA BLANCA VIA BOISPANIA!

# Vi tilbyr nå leie i Alfaz del Sol anlegget

## Priser:

Fra €23-70 /døgn avhengig  
av lengden på opphold.

Kontakt oss på +34 635 295 102 eller [roar@boispania.com](mailto:roar@boispania.com) for nærmere informasjon.  
Eller se [www.boispania.com/alfas-del-sol](http://www.boispania.com/alfas-del-sol)

## GAVEN FØTTENE VIL ELSKE!



**ALBIR FOTSERVICE**  
**GAVEKORT**  
**PÅ FOTTERAPITIME**  
*..... som blir tilpasset dine føtter*

**Adresse:** Mountverts Servisecenter, C/W.A Mozart 19, 03581 Albir  
**tf:** (+34) 651 601 856 • **e-post:** [pies@helseportalen.es](mailto:pies@helseportalen.es) • **web:** [www.serviciosdemountvert.es](http://www.serviciosdemountvert.es)



# Den norske skole Costa Blanca

## Den norske skole Costa Blanca (DnsCB)

er den største norske grunn- og videregående skolen i utlandet. Vi er en fulldelt grunnskole med tilbud om både studiespesialisering og helse- og oppvekstfag på videregående skoles nivå. Rundt 300 elever har valgt å benytte vår skole ved et lengre eller kortere opphold under spanias sol. Det trettetårige skoleløp i en spansk kommune på kysten av Costa Blanca.

Her kan du utdanne deg til helsefagarbeider, fullføre ungdomsskolen eller bare ta et eller flere år i grunnskolen sammen med håndplukkede lærere fra hele Norge.

## Fritidsaktiviteter

Skolen ligger i et område i Spania fritt for snø. Her kan du spille fotball, golf, tennis eller sykle året rundt. Mange elever er aktive i idrettsmiljøet som i vår kommune er svært internasjonalt. Hele 100 ulike nasjoner befolker kommunen som har i overkant av 21 000 innbyggere.

Også de som ikke er idrettsinteressert har bokstavelig talt en stor verden å boltre seg i. For deg som liker å opptre er det en rekke muligheter i nærområdet: sang, dans, musikk – for å nevne noe. Eller hva med egne turer i fjellheimen rundt skolen? Kunstmaling eller modellering? Det er kun fantasien som setter begrensninger!



## CrossFit

8 år gammel kom Olivia Skogstrand fra det regnfulle Bergen til Alfaz del Pi i Spania. Nå er hun elev ved Den norske skole Costa Blanca i 8.klasse og har blitt 13 år gammel. Foruten å flytte til et nytt land, få nye venner og begynne på ny skole har Olivia fått inspirasjon fra Greg Glassmann.

Sammen med Lauren Jenai startet han i år 1996 fitnessidretten CrossFit. Dette utviklet seg fra et treningssprogram til en konkurranseidrett etter år 2000. Bare i USA har CrossFit 13 000 aktive deltakere.

## Hva er CrossFit?

CrossFit er som sagt en idrett. Man trener og konkurrerer. Disiplinene er mange; løping, vektløfting, turn og mange andre gymnastiske øvelser. Her er det snakk om spenst, styrke og utholdenhet. Og Olivia har virkelig utholdenhet. 6 dager i uka trener hun flere timer om dagen ved CrossFit Albir - 4 Quatro.

Blant elevene ved DnsCB er hun den eneste som har holdt ut og i over ett og et halvt år beveget seg fra å synes dette var morsomt til å ta sporten seriøst. Mange har forsøkt, men hun er i dag den eneste ved skolen som har som mål å bli virkelig god i sporten.

CrossFit Albir har mange utøvere i forskjellige aldersgrupper og fra forskjellige land. Noen nordmenn,

dansker, svensker, hollendere og i særdeleshet spanjoler driver med denne krevende sportsgrenen.

## Hva er målet ?

Olivia har et mål. Hun ønsker å dra til USA i 2018, når hun er gammel nok, for å konkurrere med deltakere fra hele verden. CrossFit Games går av stabelen hvert år i februar. Der konkurreres det i flere dager i ulike aldersgrupper. Treneren til Olivia i Albir har tro på at hun kan klare det, det samme har venninnene hennes. Olivia trener for å konkurrere. Og hun er god.

## Bergen eller Spania ?

For å nå sitt mål ønsker Olivia å bli boende i Spania. Miljøet for sporten i Bregen er kanskje mer laber? I alle fall har hun greid å overtale familien sin om at dette ønsker hun og fortsette med, og at Spania og Alfaz del Pi er det stedet hun best kan utvikle seg innenfor CrossFit.

Olivia anbefaler CrossFit for alle som ønsker nye utfordringer og liker å trene hardt for å nå målene sine. Du må like nye utfordringer. «Jeg begynte med fotball, men det var ikke noe for meg» sier hun og innrømmer at hun i en periode var litt lat. Det er hun ikke nå lengre!

Og ønsker du å se henne utøve CrossFit kan du velge disse Instagramkontoene:

- Olivaians\_ eller Oscrossfit

# Ta 1 år eller 13 i Spania!

Grunnskole og Videregående skole



Den Norske Skole Costa Blanca

[www.costablancaskole.com](http://www.costablancaskole.com)



# GOLF PÅ COSTA BLANCA MED TOMMY TORSVIK

For en glad amatørgolfer er Costa Blanca et eldorado å boltre seg i! Solfylte og varme dager, grønne golfbaner hele året og hyggelige priser i forhold til i Norge. Hvis du fortsatt ikke har fått ut fingeren og begynt med golf så må du ikke fortvile. Nå er vi straks ferdig med høstens golfkurs og jeg kan trygt si at kursdeltakerne, som holder på nå, har blitt bitt av golfbasillen! Rett over nyttår starter jeg opp igjen med et nytt VTG-kurs (veien til golf). Du kan selv velge om du vil ta kurset på formiddager eller ettermiddager. Det er ingen møteplikt og kurset passer derfor like bra for de som er borte noen uker i forbindelse med arbeid i Norge, eller andre gjøremål. Det eneste du vil angre på når du begynner å treffe ballen er at du skulle begynt med golf for leeeenge siden!;-)



For allerede etablerte golfere så arrangeres det også mange golfturer til Costa Blanca. Jeg har snakket med og sjekket ut de fleste golfresortene i området og har derfor fått en bra oversikt over hva som kan passe for de ulike gruppene. Bo i Spania kommer til å ha noe på hjemmesiden sin under temareiser og her kan du etter hvert lese mer om ulike golfbaner og golfresorts her på solkysten. I denne forbindelse vil vi også lage en reportasje

med en subjektiv mening om de ulike banene som vi har prøvd ut.

*Vi som bor her nede fast kan enkelt hive oss rundt og invitere venner med på en runde golf, akkurat som vi gjør det hjemme på sommeren.*



Las Rejas/Poniente golf er en fin liten pitch og put bane som passer veldig fint for nybegynnere blant annet. Det er her vi holder til når vi har golfkurs og det er alltid god plass og hyggelig bevertning. De har en driving range som er ca. 140 meter lang og en 9-hulls golfbane. De 9 hullene på banen varierer mellom 80-120 meter. Banen er godt stelt og vi går rundt i veldig fine omgivelser. Det er en del nybegynnere som spiller på banen og det er ikke alltid de er flinke til å slippe igjennom raskere grupper som kommer bak. Dette kan gjøre at vi av og til må vente litt når vi kommer til neste tee. Greenfee varierer fra 10-20 euro alt etter når på døgnet og om du vil spille 1 eller 2 runder.

## GOLF PÅ COSTA BLANCA

# Book din golftur gjennom oss

Bo i Spania kan i samarbeid med Travel Torsvik tilby uforglemmelige golfopplevelser på hele solkysten i Spania, men vi har vært i kontakt med følgende golf resorter hvor vi får gode tilbud:

- Oliva Nova Golf Resort (ca. 75 min. nord for Alicante med buss)
- Bonalba Golf Resort i Alicante
- Melia Villaitana (Benidorm, ca. 40 min nord for Alicante)
- El Plantio Golf Resort i Alicante



**Priser varierer veldig med tanke på hvilke resort dere vil bo på, hvor stor gruppe dere er og tidspunkt.** Priser fra kr. 8.500,- for 7 netter. Vi kan også være behjelpelig med bestilling av fly.

Dette inkluderes i prisen:

- 7 netter i dobbeltrom (enkeltrom kan bestilles for ca. 25 euro ekstra pr. døgn)
- 7 frokostbufféer på hotellet
- 6 middager i hotellets restaurant
- 5-6 greenfees på samme eller ulike baner
- Privat busstransfer

Ezyrental Costa Blanca SL (Boispania)  
Plaza Jaime I no 2, 03580 Alfaz del Pi  
Tel: +34 635 295 102  
e-post: temareiser@boispania.com

\* Flyreise til/fra Alicante inngår ikke i temareisene



# OLD BOYS FOTBALL I ALBIR

Hver torsdag mellom kl 20.30 og 22.00 på kunstgressbanen i Albir spilles det kamper i Liga Fútbol 7 Aficionado La Marina Baja. Serien består av 9 lag med spillere fra 33 år og oppover. (Det er tillatt med 3 spillere under 33 år på hvert lag.)

Albir Vikings er et norsk lag som deltar i denne serien, og består utelukkende av spillere med norsk pass, foruten en svenske med norsk mor, en argentiner med norsk kjæreste, og en danske

med norsk kjæreste.

(Gamlingene: Erlend Bakken, Hans P. Fjugstad, Roar Lorentzen, Frode Berg, Gert Olsen, Leif O. Reiestad, Carlos Digon Sørensen, Alex Søderlund, Tommy Hjelle, Sindre Tvedt, Tommy P. Torsvik, Audun Vennesland, Andres Villegas, og de underårige: Patrik Fritzson, Per Steffen Arntzen, og Niels Balslev) Vinkingene fra Albir møter blant annet blomsterhandlere fra Frankrike, argentinske

POS	LAG	P	K	V	T	U	MS	MI	MF
1	Transilvania	15	6	5	1	0	25	17	+8
2	Cocihogar	10	6	3	2	1	17	12	+5
3	Benissa	9	5	3	2	0	25	13	+12
4	Ambiente Floral	9	4	3	1	0	14	11	+3
5	Albir Vikings	9	5	3	2	0	16	15	+1
6	Veteranos Alfas	6	4	2	2	0	12	12	0
7	Pinturas Galera	6	5	2	3	0	13	15	-2
8	Oranje	4	6	1	4	1	17	27	-10
9	Benicoches	0	5	0	5	0	6	23	-17

(P=Poeng, K=kamper, V=vunnet, T=tapt, U=uavgjort, MS=mål scoret, MI=innslupne mål, MF=målforskjell)

# OPPSTART AV NYE SPANSKKURS PÅ ALFAZ DEL SOL, MANDAG 9 JANUAR

Intensivskolen setter opp kurs i spansk for nybegynnere og videregående, i Alfaz. Kursene er beregnet for alle, i alle aldre som ønsker å lære seg spansk. Vi tilbyr kurs med fagutdannet spansk lærer fra Norge. Vi har fokus på aktiv deltakelse og konversasjon, og tilbyr intercambio/språkbytte med spansktalende.



**Oppstart:** mandag 9 januar  
**Kursdager:** mandager og onsdager  
**Klokkeslett:** kl. 18.00-19.30 nybegynner  
og 19.45-21.15 videregående  
**Sted:** Alfaz del Sol, administrasjonskontoret  
**Pris:** 100 euro per måned + lærebok  
For mer informasjon og påmelding send  
mail til [info@intensivskolen.no](mailto:info@intensivskolen.no)

*Bienvenidos* 😊

bilselgere fra Benidorm, malere fra Galera, veteraner fra Alfas, nederlandske handelsmenn ispedd en del engelskmenn, spanjoler fra Benissa, drakulaer fra Romania, og kjøkkenfabrikanter fra Cocihogar.

Fjorårets suverene mester i serien ble Benissa, og Veteranos Alfas tok seieren i sluttspillet. Albir Vikings endte på en 4. plass i serien og 4. plass i sluttspillet.

Denne sesongen har det forsvunnet ett lag og kommet to nye. De nye lagene er Transilvania og Pinturas Galera. Marina Baixa klarte ikke å stille lag denne sesongen.

Resultatet hittil denne sesongen for Albir Vikings er som følger:

---

**Albir Vikings 4 - 1 Ambiente Floral**

---

En meget god start på sesongen mot en sterk motstander.

---

**Albir Vikings 3 - 1 Cocihogar**

---

En god førsteomgang der grunnlaget ble lagt med 3 - 0 føring til pause. Et av målene kom på hel volley fra midtbanen.

---

**Transilvania 3 - 0 Albir Vikings**

---

0 - 0 ved pause, så sprakk det litt når første det målet kom.

---

**Albir Vikings 3 - 7 Oranje**

---

En katastrofal kamp av Vikingene. Det første tapet på 6 kamper mot Oranje. Vikingene hadde et uttall 100 % sjanser som ikke ble omsatt, og Oranje hadde dagen og traff på alt.

---

**Pinturas Galera 3 - 6 Albir Vikings**

---

God kontroll på resultatet hele kampen gjennom, bortsett fra litt slurv mot slutten av kampen. Forøvrig et sjeldent hat-trick av Carlos Digon Sørensen.

For skandinavere som ønsker å spille fotball har vi hver tirsdag og noen torsdager treninger i La Nucua. Dere finner gruppen "Costa Fotball" på facebook.

ALTMULIGMANNSTJENESTER



- Ønsker du rent og sunt drikkevann?
- Direkte fra kranen
  - Et filtersystem hvor du lett skifter filter selv
  - Rent vann i dusjen
  - Unngå å kjøpe plastflasker

**kontakt:** klaus.wittrup@hotmail.com  
**eller ring:** 672 493 452

FOTTERAPEUT



## Albir Fotservice

... en fotbehandling tilpasset dine føtter

**Adresse:** Mounteverts Servicesenter  
C/WA Mozart 19, 03581 Albir  
**tlf:** (+34) 651 601 856  
**e-post:** pies@helseportalen.es  
**web:** www.serviciosdemounteverts.es  
Helse og velvære / Fotterapi

BYGG TJENESTER



**Adresse:** Partida los Arcos, 111, 03590 Altea (Alicante)  
**Telf/Fax:** 965 840 421 **Mob:** 689 242 934  
**e-post:** holmsskandinaviska@gmail.com

FRISØR

## NU DREAMS

FEEL THE DIFFERENCE

HAIR AND BEAUTY

Carrer La Querra, 2 Loc. 4 · 03580 L'Alfàs del Pi  
nudreams2013@gmail.com · Tel. 96 588 73 93   
www.nu-dreams.com  
NORSK FRISØR



Vi utfører alt av byggarbeider og renovering,  
utendørs og innendørs.

**Kontakt oss på:** +34 607 227 525

KUNST & HÅNDVERK



## Annie Ewan Kunst og Håndverk i Albir

annieewan@gmail.com  
Facebook: World of Nature Art

BØKER

## Den Norske Bokhandelen

WENCHE OG SVEIN KASPERSEN

norskebokhandelen@gmail.com

**Adresse:** C/Joaquin Turina no 4, 03581 Albir.

**tlf:** +34 965 88 98 80

**mob:** +34 606 195 264

Man - Lør 10:00 - 14:00

OPTIKERE

## Euro Optica-Alfas

**Tir.-fre:** 10:00 - 19:30. **Mandag stengt** - **Lør:** 10:00 - 14:00

**Adresse:** Avda. País Valencià 9, Local 10,

03580 Alfàs del Pi, Alicante

**tlf:** 966 86 02 76

**web:** www.eurooptica-alfas.com

**Annonser din bedrift her  
Advertise your business here  
Anunciar su empresa aqui**



Adresse: CL Gabriel Miro 6, L-5 -- 03580 L'Alfaz Del Pi  
 Tlf: 96 588 84 19 / 608 147 931  
 e-post: bjorling@bjorlingconsultandservice.com



Reservere baner? Ring 675 080 808

Adresse: Ciutat Esportiva Camilo Cano  
 Partida Muixara s/n La Nucía  
 tlf: 629 238 454 - 966 896 872

### 3v3.futbol

Utleie av små fotballbinger med tilgang på nettportal for håndtering av turneringer/ligaer



Tel: +34 635 295 102  
 e-post: info@3v3.futbol • web: http://3v3.futbol



Adresse: Av. Marina Baixa 19, Local 2 - La Nucía  
 tlf: 96 587 08 68  
 e-post: info@marfil-smiles.com  
 web: www.marfil-smiles.com

### Intensivskolen

Mail: info@intensivskolen.no  
 Mob: +34 693739515

Matematikk  
 Spansk  
 Samfunnsfag  
 Geografi  
 Markedsføring  
 Økonomi  
 Kroppsøving



## Annonser din bedrift i Bo i Spanias bransjegade!

20 Euro per måned i ett år  
 eller

25 Euro per måned i seks måneder  
 (hele beløpet betales i et avdrag)

Inkludert i prisen:

Egen side på Internett-portalen

Bo i Spania Guiden

( [www.boispania.com/guiden](http://www.boispania.com/guiden) )

med kontaktinformasjon  
 og opplysninger.

## Advertise your business in the Bo I Spania directory!

20 Euros per month for one year  
 or

25 Euros per month for six months  
 (full amount paid in one installment)

Included in the price:

Your own page on the web portal

Bo i Spania Guiden

( [www.boispania.com/the-guide](http://www.boispania.com/the-guide) )

with contact information  
 and company details.

## Anunciar su empresa en la guía de Bo I Spania!

20 Euros al mes durante 12 meses

o  
 25 euros al mes durante seis meses  
 (importe total pagado en un solo plazo)

Incluido en el precio:

Su propia página en el portal web Bo i Spania Guiden

( [www.boispania.com/la-guia](http://www.boispania.com/la-guia) )

con la información  
 de contacto y datos de la empresa.

Ta kontakt / Contact us / Contáctenos:

Roar Lorentzen +34 635 295 102  
[roar@boispania.com](mailto:roar@boispania.com)

This edition we're trying something new for our international readers. We've gathered a selection of property advertisements and for the first time in our one year history, we're printing them in English! People of all nationalities have contacted us after seeing the property ads, so by translating them into English, we can reach even more prospective buyers.

"Bo i Spania" means "Live in Spain" in Norwegian, and that's exactly what we would like to help people to do. We work as property finders to help you navigate the sometimes confusing Spanish property market.



Check out our web portal where we at the moment have almost 2 000 properties for sale and rent on the Costa Blanca, [www.boispania.com](http://www.boispania.com). And contact us if you are thinking about selling or renting out your property. We will work with our trusted estate agents to get you the best marketing possible!

*If you find any properties of interest in the next section, you may find more information by following the hyperlinks on each property, or simply contact us for more information.*

☎ (+34) 635 295 102





# bo i spania

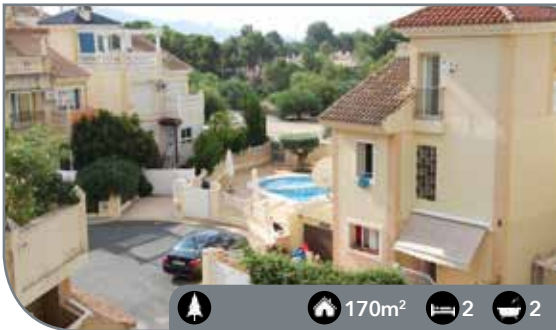
live in spain • vivir en españa

ARE YOU LOOKING FOR A HOME ON THE COSTA BLANCA?

HERE YOU WILL FIND A CAREFUL SELECTION OF SOME OF THE BEST OFFERS WE HAVE AT THE MOMENT

ON OUR PORTAL [www.boispania.com](http://www.boispania.com) YOU WILL FIND EVEN MORE!

## PROPERTIES BELOW €200 000



LA NUCIA

149.000€

Very well maintained detached house with room for guests in the basement , plus a private pool and garden.

[www.boispania.com/420FBB27](http://www.boispania.com/420FBB27)

ref: 420FBB27



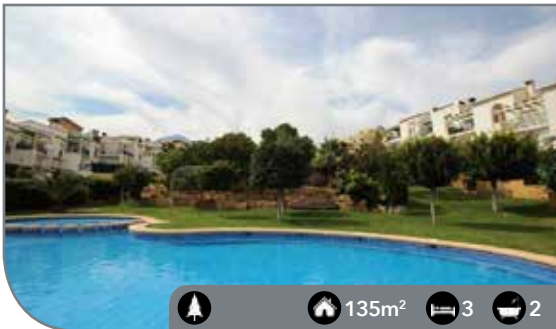
POLOP

151.000€

Detached house, recently constructed. Everything you need on one floor, easy to maintain.

[www.boispania.com/A122CEA4](http://www.boispania.com/A122CEA4)

ref: A122CEA4



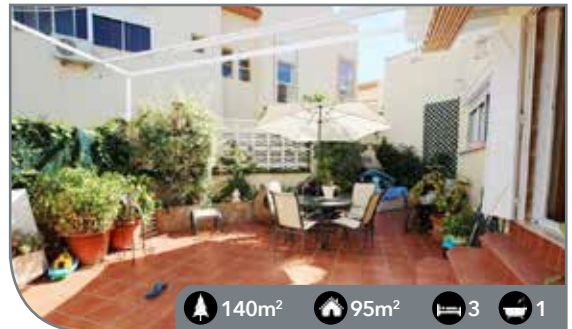
LA NUCIA

170.000€

Bright house in beautiful urbanization. Terraces with views of Benidorm and the mountains.

[www.boispania.com/52BEF606](http://www.boispania.com/52BEF606)

ref: 52BEF606



ALBIR

199.500€

Magnificent bungalow in quiet area, in perfect condition. Solarium with sea views.

[www.boispania.com/E09AF47F](http://www.boispania.com/E09AF47F)

ref: E09AF47F

# APARTMENTS IN ALBIR, ALFAS DEL PI, ALTEA AND BENIDORM



🌲 50m<sup>2</sup> 🛏️ 1 🚿 1

**ALBIR**

**100.000€**

Central apartment in quiet and safe community, terrace with nice views. Fully furnished!

[www.boispania.com/66F3D36B](http://www.boispania.com/66F3D36B)

ref: 66F3D36B



🌲 80m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 2

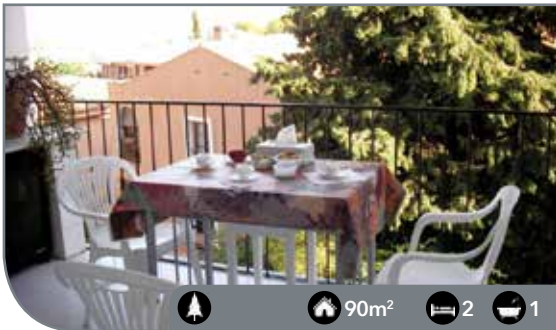
**ALFAS DEL PI**

**110.000€**

Beautiful duplex within walking distance of the town, attic bedroom with bathroom and storage space.

[www.boispania.com/2715F90B](http://www.boispania.com/2715F90B)

ref: 2715F90B



🌲 90m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

**ALBIR**

**140.000€**

Duplex apartment renovated in 2014, near beach. Two terraces and community parking.

[www.boispania.com/FF2E6B10](http://www.boispania.com/FF2E6B10)

ref: FF2E6B10



🌲 140m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

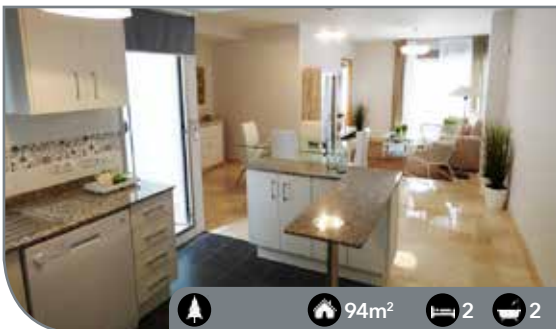
**BENIDORM**

**155.000€**

Spacious duplex near La Cala de Benidorm. Terrace, private parking, fully furnished. Ideal for families.

[www.boispania.com/E7FA0989](http://www.boispania.com/E7FA0989)

ref: E7FA0989



🌲 94m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 2

**ALTEA**

**159.000€**

New build, 100m from the sea, close to all amenities. Elevator, underground parking, terrace, high standard.

[www.boispania.com/040CFF2C](http://www.boispania.com/040CFF2C)

ref: 040CFF2C



🌲 89m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

**ALBIR**

**180.000€**

Central apartment with communal gardens, pool, padel, tennis. Sunny terrace, garage included.

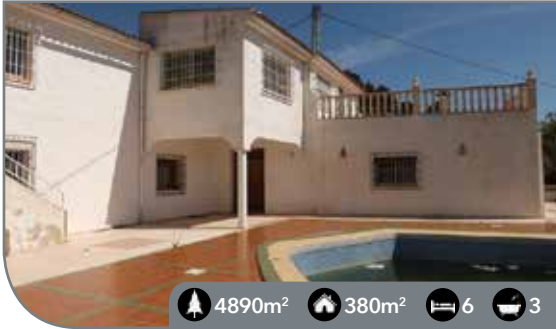
[www.boispania.com/B34ECD02](http://www.boispania.com/B34ECD02)

ref: B34ECD02

Sjekk vår portal [www.boispania.com](http://www.boispania.com)

eller ta kontakt på **+34 635 295 102 / info@boispania.com**

# HOUSES BELOW €250 000

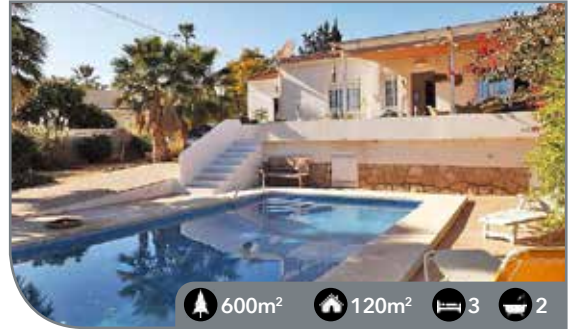


🌲 4890m<sup>2</sup> 🏠 380m<sup>2</sup> 🛏️ 6 🚿 3

**CALLOSA D'EN SARRIÀ** 200.900€

**Fantastic Finca with avocado orchard**, 2 great homes ideal for large family or B&B, private pool, ample parking.

[www.boispania.com/07BC3D2D](http://www.boispania.com/07BC3D2D) ref: 07BC3D2D

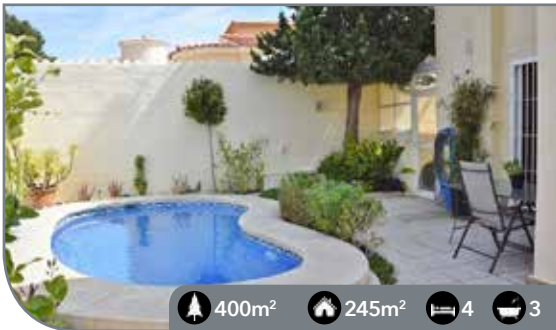


🌲 600m<sup>2</sup> 🏠 120m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

**LA NUCIA** 239.000€

**Semi detached house all on one level, recently renovated**, sunny terrace, low maintenance garden.

[www.boispania.com/F96B44FC](http://www.boispania.com/F96B44FC) ref: F96B44FC



🌲 400m<sup>2</sup> 🏠 245m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

**ALFAS DEL PI** 239.000€

**Villa on two floors with beautiful views**, close to all services. Terraces, barbecue, garage and storage room.

[www.boispania.com/D76D6D7F](http://www.boispania.com/D76D6D7F) ref: D76D6D7F

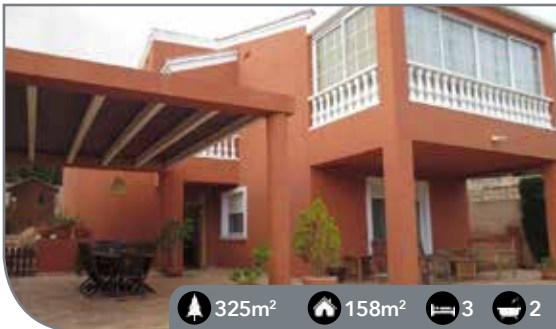


🌲 450m<sup>2</sup> 🏠 140m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

**LA NUCIA** 239.000€

**A perfect detached house with a large pool (11mx4m)**. A good investment for vacation rental.

[www.boispania.com/765EAE01](http://www.boispania.com/765EAE01) ref: 765EAE01



🌲 325m<sup>2</sup> 🏠 158m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

**LA NUCIA** 240.000€

**Well maintained detached house, two covered terraces**, 5 minutes from an English school.

[www.boispania.com/D6EA70D6](http://www.boispania.com/D6EA70D6) ref: D6EA70D6



🌲 120m<sup>2</sup> 🏠 120m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

**ALBIR** 245.000€

**Beautiful bungalow with spacious, sunny terraces**. Wheelchair accessible. Guest apartment and community pool.

[www.boispania.com/814BFE6C](http://www.boispania.com/814BFE6C) ref: 814BFE6C

# HOUSES BELOW €300 000



📍 410m<sup>2</sup> 🏠 189m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

**LA NUCIA**

**249.000€**

Semi-detached villa close to all amenities, in perfect condition, with garage and gym underground.

[www.boispania.com/1ED93229](http://www.boispania.com/1ED93229)

ref: 1ED93229



📍 531m<sup>2</sup> 🏠 230m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 3

**LA NUCIA**

**267.000€**

Semi-detached 5 bedrooms villa with guest apartment in basement, close to Supermarket La Nucia.

[www.boispania.com/5A610768](http://www.boispania.com/5A610768)

ref: 5A610768



📍 500m<sup>2</sup> 🏠 220m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 3

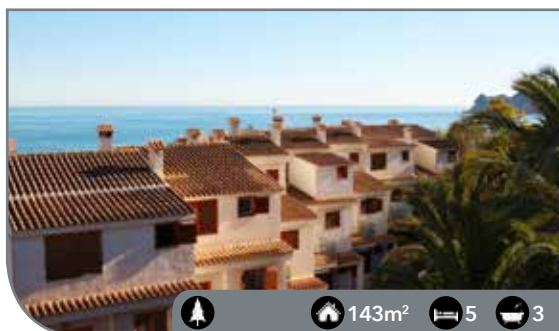
**LA NUCIA**

**270.000€**

Semi-detached villa, sunny with private pool, ready to move into. Quiet location, near shopping center Plaza del Sol.

[www.boispania.com/4702F134](http://www.boispania.com/4702F134)

ref: 4702F134



📍 143m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 3

**ALTEA**

**270.000€**

Spacious family bungalow with with view of the sea and church. Near the old town. Gated community.

[www.boispania.com/D4E480FE](http://www.boispania.com/D4E480FE)

ref: D4E480FE



📍 540m<sup>2</sup> 🏠 136m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

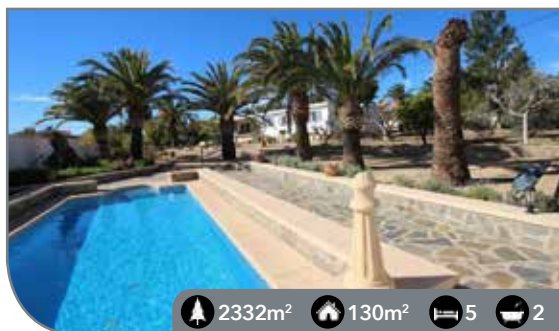
**LA NUCIA**

**275.000€**

Lovely villa near the English school. Separate guest area, garage, roof terrace. Semi furnished. A must see!

[www.boispania.com/3313C880](http://www.boispania.com/3313C880)

ref: 3313C880



📍 2332m<sup>2</sup> 🏠 130m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 2

**LA NUCIA**

**299.000€**

Large property with detached house, licensed to extend to 600m<sup>2</sup>! South east facing garden, pool and fruit trees.

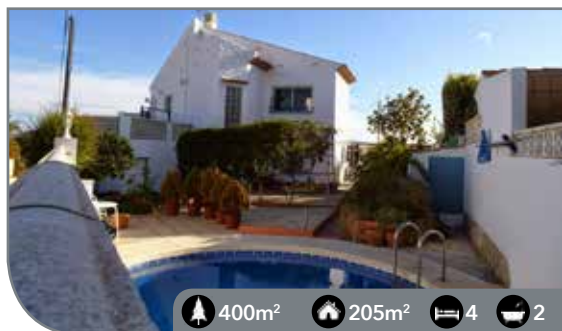
[www.boispania.com/A4B47469](http://www.boispania.com/A4B47469)

ref: A4B47469

Sjekk vår portal [www.boispania.com](http://www.boispania.com)

eller ta kontakt på **+34 635 295 102 / info@boispania.com**

# IN WALKING DISTANCE TO THE NORWEGIAN SCHOOL

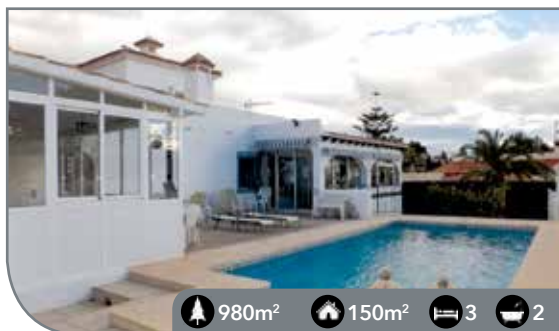


🌲 400m<sup>2</sup> 🏠 205m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

**ALFAS DEL PI 275.000€**

Spacious semi-detached house with breathtaking sea and mountain views, easy to maintain garden, private pool.

[www.boispania.com/D255D369](http://www.boispania.com/D255D369) ref: D255D369

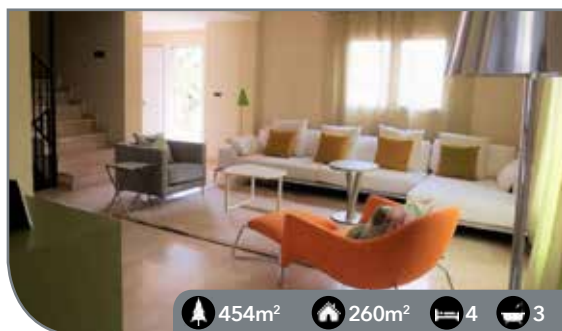


🌲 980m<sup>2</sup> 🏠 150m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

**ALFAS DEL PI 289.000€**

Detached house near the Norwegian school, very sunny, double glazed terrace, private pool, jacuzzi, beautiful views.

[www.boispania.com/D26FAB44](http://www.boispania.com/D26FAB44) ref: D26FAB44



🌲 454m<sup>2</sup> 🏠 260m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

**ALFAS DEL PI 289.500€**

Beautiful corner bungalow, near the Norwegian school, private garden and pool, garage and storage space.

[www.boispania.com/FD9DEC45](http://www.boispania.com/FD9DEC45) ref: FD9DEC45

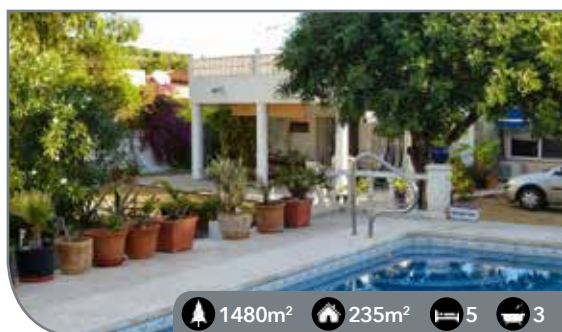


🌲 800m<sup>2</sup> 🏠 113m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

**ALFAS DEL PI 295.000€**

Completely renovated detached villa on one level, opportunity to expand, several terraces, sun all day.

[www.boispania.com/B0788939](http://www.boispania.com/B0788939) ref: B0788939

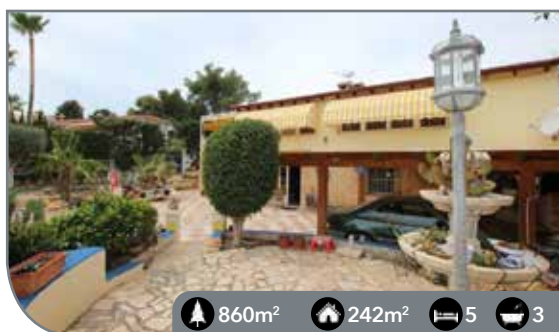


🌲 1480m<sup>2</sup> 🏠 235m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 3

**ALFAS DEL PI 345.000€**

Cozy house on a large plot, near the Norwegian school. Guest house, salt water pool, beautiful garden.

[www.boispania.com/F7294363](http://www.boispania.com/F7294363) ref: F7294363



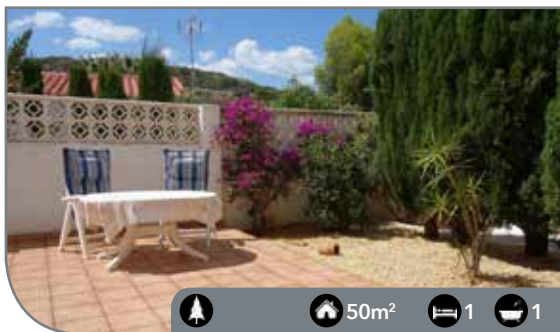
🌲 860m<sup>2</sup> 🏠 242m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 3

**ALFAS DEL PI 399.000€**

Big villa with granny flat, plus terrace and bar perfect for social occasions. Central heating and double glazed windows.

[www.boispania.com/0722D978](http://www.boispania.com/0722D978) ref: 0722D978

# LONG TERM RENTALS



🏠 50m<sup>2</sup> 🛏 1 🚿 1

**ALFAS DEL PI** 400€

Apartment in the first floor of a private house. Near the Norwegian school. Large rooms, air condition, sunny terrace.

[www.boispania.com/07C13695](http://www.boispania.com/07C13695) ref: 07C13695

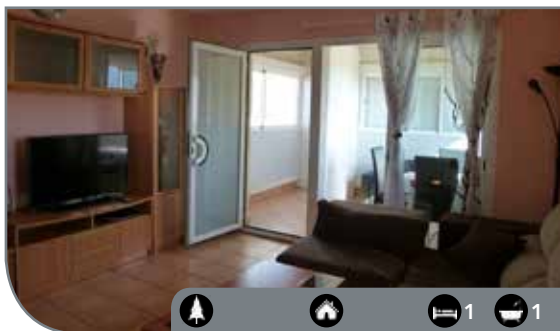


🏠 40m<sup>2</sup> 🛏 1 🚿 1

**ALFAS DEL PI** 450€

New, small apartment in the old town. Private roof terrace with views to Calpe and mountains. Fully furnished.

[www.boispania.com/3276CB7D](http://www.boispania.com/3276CB7D) ref: 3276CB7D



🏠 🛏 1 🚿 1

**ALFAS DEL PI** 475€

Nice apartment in quiet, residential area. Beautiful sea and mountain views. Fully furnished. Community pool.

[www.boispania.com/851DDF81](http://www.boispania.com/851DDF81) ref: 851DDF81



🏠 120m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

**ALFAS DEL PI** 900€

Detached house with a new kitchen, private garden and pool, all on one level, fully furnished.

[www.boispania.com/FEDF2F93](http://www.boispania.com/FEDF2F93) ref: FEDF2F93



🏠 136m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3

**ALFAS DEL PI** 975€

Well-kept and fully furnished semi detached house, 3 terraces, community pool, a great place for children.

[www.boispania.com/D68D2058](http://www.boispania.com/D68D2058) ref: D68D2058

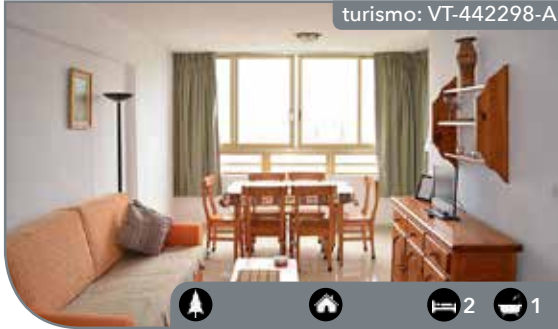
*Do you have a property you would like to rent out for short or long-term stays.*

*Contact us, and we will assist you.*

*Also if you want to rent something and did not find it here, contact us as we have other options available.*

Sjekk vår portal [www.boispania.com](http://www.boispania.com)

eller ta kontakt på **+34 635 295 102 / info@boispania.com**



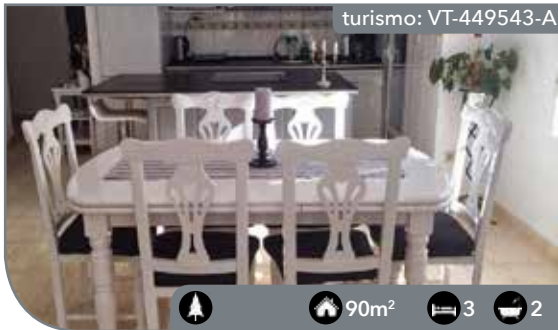
turismo: VT-442298-A



## BENIDORM consult

Apartment 800m from the Levante beach, near Avenida de Europa. Community pool, outdoor parking.

[www.boispania.com/867829F0](http://www.boispania.com/867829F0) ref: 867829F0



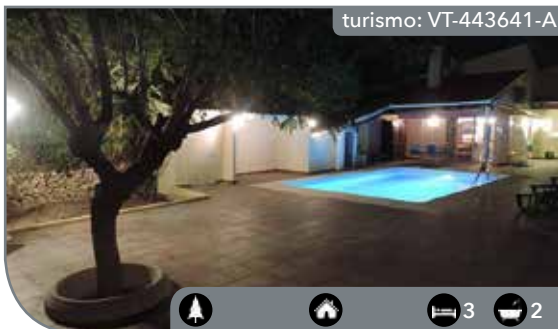
turismo: VT-449543-A



## ALBIR consult

Corner apartment, large sunny terrace, direct access to pool and garden. Newly refurbished. 400m from the beach.

[www.boispania.com/A23F27E6](http://www.boispania.com/A23F27E6) ref: A23F27E6



turismo: VT-443641-A



## LA NUCIA consult

Villa located in a quiet, private road. 3 double bedrooms, pool, Dutch satellite tv, wifi, aircon/central heating.

[www.boispania.com/F17F1966](http://www.boispania.com/F17F1966) ref: F17F1966



Tel: +34 965 855 950  
Email: [info@ripollabogados.com](mailto:info@ripollabogados.com)  
[www.ripollabogados.com](http://www.ripollabogados.com)

## ADVOKATENS SPALTE

### Eiendomsmeglere

I noen europeiske land er ansvarsoppgavene til eiendomsmeglere svært nøye regulert. Dessverre er dette ikke tilfelle i Spania. Alle kan megle i eiendomstransaksjoner og "kjøper, pass på" er det eneste rådet vi kan gi. Det er profesjonelle organer for registrerte agenter som for eksempel API (Agente de la Propiedad Inmobiliaria), som håndhever standardene. Imidlertid er mange eiendomsforetak ikke registrert og loven krever ikke at de skal bli registrert.

### Hvordan finne en eiendom å kjøpe i Spania

Siden det er lett for utlendinger å kjøpe eiendom i Spania, finnes det nettsteder og eiendomsmeglere som spesialiserer seg på nesten alle språk og nasjonaliteter. Du trenger ikke å være bosatt for å kjøpe en eiendom, så det er mulig å kjøpe en bolig før du ankommer. Men selvsagt kommer dette med en viss risiko og vi anbefaler på det sterkeste at du ser på eiendommen, selv om dette betyr å bo på hotell når du ankommer Spania.

### Fordeler og ulemper ved å bruke en eiendomsmegler

Eiendomsmeglere betales vanligvis av selgeren og kan ofte gi detaljert informasjon om regionen eller byen du vurderer. Imidlertid er kontroll av meglerens kvalitet relativt lav og skruppelløse eiendomsmeglere finnes. Vær på vakt mot alle som ber om betaling på forhånd eller foreslår å kutte hjørner. Husk alltid at du kan velge din egen notar, boliglånleverandør o.s.v. - du trenger ikke å bruke en tjeneste foreslått av eiendomsmegler.

Vi anbefaler i det minste kontroll av:

- Legitimasjon av advokater eller meglere som brukes;
- Sjekk eiendomsregisteret (Registro de la Propiedad);
- Se til at aktuell byggetillatelse er innhentet;
- At det ikke er noen utestående gjeld knyttet til eiendommen som kan overføres til ny eier ved salg. Gjeld kan omfatte et boliglån, gjeld til byggelaget, eller eiendomsskatt (impuesto sobre Bienes Inmuebles).

### Velge en pålitelig advokat

Enhver advokat som praktiserer i Spania skal registreres i den lokale Advokatforening (Colegio de Abogados). De vil ha et registreringsnummer som du kan be om. Du finner en liste over alle Advokatforeningene på det nasjonale nettstedet for spanske advokater, Abogacía Española.

# NEW PROJECT

## A real touch of class in Albir!



- 22 Luxury and spacious Apartments from 170 sq. m built area
- private parking space and storage room attached
- condominium garden and swimming pool
- Commercial stores complex...



The project has started, and is estimated to be finished in May 2018. At the moment the prices are discounted by apr. 10%, so now is the time to buy some of the best apartments in Albir at the best prices! From €269 100

More information on: [www.boispania.com](http://www.boispania.com)  
references 0D25F5BB , 942CA401 , E32B9497 , 73948906  
Or by calling +34 635 295 102 , email: [info@boispania.com](mailto:info@boispania.com)